

Algemene voorwaarden Structivita B.V

Tot stand gekomen op 11 mei 2026.

Algemene Voorwaarden Structivita B.V., gevestigd aan de Drienerstraat 77, 7551 HL te Hengelo, Nederland en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 99578905.

Definities

In deze Algemene Voorwaarden worden de hiernavolgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.

<i>Algemene Voorwaarden:</i>	De algemene voorwaarden als hierna vermeld.
<i>Structivita:</i>	Structivita B.V., ingeschreven bij de KvK onder nummer 99578905.
<i>Bedrijf:</i>	De Opdrachtgever handelend in de uitoefening van een bedrijf of beroep.
<i>Consument:</i>	De Opdrachtgever niet handelend in de uitoefening van een bedrijf of beroep.
<i>Dienst:</i>	Alle werkzaamheden, in welke vorm dan ook, die Structivita voor of ten behoeve van de Opdrachtgever heeft verricht.
<i>Opdracht:</i>	De overeenkomst van opdracht tot dienstverlening.
<i>Overeenkomst:</i>	Elke overeenkomst gesloten tussen Structivita en de Opdrachtgever.
<i>Opdrachtgever:</i>	Degene die de gelding van deze algemene voorwaarden heeft aanvaard en opdracht heeft gegeven tot het verrichten van de dienst. Onder de Opdrachtgever wordt zowel Consumenten als Bedrijven verstaan.

Artikel 1 Werkingssfeer

- 1.1. Deze Algemene Voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en Overeenkomst gesloten tussen Structivita en de Opdrachtgever, tenzij van deze Algemene Voorwaarden door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
- 1.2. Deze Algemene Voorwaarden zijn eveneens van toepassing op overeenkomsten met Structivita, voor de uitvoering waarbij derden dienen te worden betrokken.
- 1.3. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere Algemene Voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 1.4. Indien gebleken is dat één of meer bepalingen in deze Algemene Voorwaarden nietig of vernietigbaar zijn, dan blijven de Algemene Voorwaarden voor al het overige in stand. In geval

van deze situatie treden Structivita en de Opdrachtgever in overleg met het doel nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen.

- 1.5. Afwijkingen van de Overeenkomst en Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig indien deze schriftelijk en uitdrukkelijk met Structivita zijn overeengekomen.
- 1.6. Indien Structivita niet steeds strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Structivita in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze voorwaarden te verlangen.

Artikel 2 Offertes

- 2.1. Aanbiedingen en/of offertes worden schriftelijk en/of elektronisch gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.
- 2.2. Alle aanbiedingen en/of offertes van Structivita zijn geldig gedurende de periode die in de aanbieding en/of offerte is opgenomen. De aanbieding en/of offerte vervalt wanneer deze termijn is verlopen.
- 2.3. Structivita kan niet aan zijn offertes worden gehouden indien de Opdrachtgever, naar termen van redelijkheid en billijkheid en in het maatschappelijk verkeer gangbare opvattingen, had behoren te begrijpen dat de offerte dan wel een onderdeel daarvan een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
- 2.4. Indien de aanvaarding, al dan niet op ondergeschikte punten, afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod dan is Structivita daaraan niet gebonden. De Overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Structivita anders aangeeft.

Artikel 3 Totstandkoming en beëindiging overeenkomst

- 3.1. De Overeenkomst komt tot stand door tijdige aanvaarding door de Opdrachtgever van de offerte van Structivita. Aanvaarding van de offerte kan schriftelijk of elektronisch geschieden.
- 3.2. Indien de Opdrachtgever de offerte heeft aanvaard, ontvangt de Opdrachtgever een opdrachtbevestiging van Structivita.
- 3.3. Structivita en de Opdrachtgever kunnen te allen tijde met wederzijds goedvinden de Overeenkomst beëindigen.
- 3.4. Zowel Structivita als de Opdrachtgever kunnen de overeenkomst te allen tijde, met inachtneming van een opzegtermijn van één (1) maand, opzeggen, tenzij anders overeengekomen.
- 3.5. Ingeval van opzegging zal Structivita de reeds gemaakte kosten en de gewerkte uren in rekening brengen, tenzij er sprake is van overmacht. Hiervan zal Structivita de Opdrachtgever een overzicht van verstrekken.

Artikel 4 Wijziging overeenkomst

- 4.1. Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de Overeenkomst te wijzigen of aan te vullen, stelt Structivita de Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte. De partijen zullen dan tijdig en in onderling overleg overgaan tot aanpassing van de Overeenkomst.
- 4.2. Indien partijen overeenkomen dat de Overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Structivita zal de Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen.
- 4.3. Indien de wijziging van of aanvulling op de Overeenkomst financiële, kwantitatieve en/of kwalitatieve gevolgen zal hebben, zal Structivita de Opdrachtgever hierover van tevoren inlichten.
- 4.4. Indien een vaste Vergoeding, prijs en/of tarief is overeengekomen, zal Structivita daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de Overeenkomst van invloed is op de prijs. Hierbij zal Structivita proberen, voor zover mogelijk, vooraf een prijsopgave te doen.
- 4.5. Structivita zal geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan Structivita kunnen worden toegerekend.
- 4.6. Wijzigingen in de oorspronkelijk gesloten Overeenkomst tussen de Opdrachtgever en Structivita zijn pas geldig vanaf het moment dat deze wijzigingen middels een aanvullende of gewijzigde Overeenkomst schriftelijk zijn aanvaard door beide partijen.

Artikel 5 Uitvoering van werkzaamheden en Overeenkomst

- 5.1. Onder werkzaamheden wordt verstaan: alle door Structivita uit te voeren werkzaamheden in het kader van het aannemersbedrijf, waaronder begrepen, doch niet beperkt tot, bouwkundige werkzaamheden, het bouwen, verbouwen, renoveren, herstellen en onderhouden van woningen en appartementen, alsmede eventuele demontage-, montage-, afwerkings- en overige werkzaamheden zoals overeengekomen in de Offerte en/of Overeenkomst.
- 5.2. Structivita zal de Overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.
- 5.3. Structivita heeft het recht om bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden. De toepasselijkheid van de artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 Burgerlijk Wetboek wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 5.4. Structivita heeft het recht de Overeenkomst in fasen uit te voeren. Indien de Overeenkomst in fasen wordt uitgevoerd, heeft Structivita het recht ieder uitgevoerd gedeelte afzonderlijk te factureren en betaling daarvan te verlangen. Indien en zolang een factuur niet tijdig wordt voldaan, is Structivita gerechtigd de uitvoering van de volgende fase op te schorten. Tevens is

Structivita gerechtigd de uitvoering van opvolgende fasen op te schorten totdat de Opdrachtgever de voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

- 5.5. De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat Structivita tijdig toegang heeft tot de locatie waar de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd en dat alle redelijkerwijs benodigde faciliteiten kosteloos beschikbaar zijn. De Opdrachtgever is verplicht zorg te dragen voor de aanwezigheid van deugdelijke voorzieningen, waaronder begrepen elektriciteit, water en, indien noodzakelijk, gasvoorzieningen. De kosten van verbruik van gas, water en elektriciteit zijn voor rekening van de Opdrachtgever.
- 5.6. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het tijdig vrijmaken en toegankelijk houden van de werkplek. De werkplek dient ten minste één werkdag vóór aanvang van de werkzaamheden vrij te zijn van obstakels, materialen en/of andere werkzaamheden die de uitvoering kunnen belemmeren.
- 5.7. Indien voor de uitvoering van de werkzaamheden zaken zoals meubilair, stoffering, raambekleding of andere eigendommen verwijderd of verplaatst dienen te worden, is dit de verantwoordelijkheid van de Opdrachtgever, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. Structivita is niet aansprakelijk voor schade ontstaan door het verwijderen, verplaatsen of terugplaatsen hiervan.
- 5.8. De Opdrachtgever verantwoordelijk voor de afvoer van afval-, sloop- en verpakkingsmateriaal, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 5.9. Structivita verricht uitsluitend de werkzaamheden die uitdrukkelijk zijn overeengekomen in de Overeenkomst. Meerwerk of aanvullende werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd na overleg en wordt afzonderlijk in rekening worden gebracht.
- 5.10. Indien voor de uitvoering van de werkzaamheden door derden noodzakelijk zijn, draagt de Opdrachtgever er zorg voor dat deze werkzaamheden tijdig en deugdelijk zijn uitgevoerd, zodat Structivita haar werkzaamheden zonder vertraging kan uitvoeren.
- 5.11. Indien Structivita de werkzaamheden door oorzaken buiten haar schuld niet of niet tijdig kan uitvoeren, is Structivita niet aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade. Eventuele extra kosten die hierdoor ontstaan, waaronder begrepen extra arbeidsuren, transport-, voorrij- en opslagkosten, komen voor rekening van de Opdrachtgever.

Artikel 6 Onvoorziene omstandigheden

- 6.1. Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen ten tijde van de werkzaamheden, dient Structivita de Opdrachtgever hiervan op de hoogte te stellen.
- 6.2. Eventuele extra kosten die de Structivita moet maken in verband met een onvoorziene omstandigheid die onmiddellijk handelen vereist en die redelijk zijn ter beperking van de schade, zullen door de Opdrachtgever worden vergoed.

- 6.3. Indien de onvoorziene omstandigheid niet onmiddellijk handelen vereist, dan zullen partijen gezamenlijk de verdere uitvoering van het werk bepalen.

Artikel 7 Instructies, vergunningen en goedkeuringen

- 7.1. De Opdrachtgever stelt Structivita in de gelegenheid de werkzaamheden uit te voeren en verstrekt tijdig alle gegevens, vergunningen, goedkeuringen en instructies die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst, dan wel waarvan de Opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor de uitvoering daarvan.
- 7.2. De Opdrachtgever draagt zorg voor het tijdig verkrijgen van alle benodigde vergunningen en goedkeuringen die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden. Het niet verkrijgen van dergelijke vergunningen of goedkeuringen komt volledig voor rekening en risico van de Opdrachtgever en vormt geen grond voor ontbinding, opschorting of opzegging van de Overeenkomst.
- 7.3. Indien de benodigde gegevens, vergunningen, goedkeuringen of instructies niet, niet volledig of niet tijdig worden verstrekt, heeft Structivita het recht de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten. Alle daaruit voortvloeiende extra kosten, vertragingen en/of schade komen voor rekening en risico van de Opdrachtgever.
- 7.4. Indien de uitvoering van de werkzaamheden vertraging oploopt door omstandigheden aan de zijde van de Opdrachtgever, zijn alle extra kosten voor rekening van de Opdrachtgever.

Artikel 8 Asbest en andere gevaarlijke materialen

- 8.1. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het melden van aanwezigheid van asbest en/of ander potentieel gevaarlijk materiaal bij de bevoegde instanties.
- 8.1. De Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor het verwijderen van de asbest en andere gevaarlijke materialen.

Artikel 9 Uitvoeringstermijnen

- 9.1. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd binnen een door Structivita opgegeven termijn.
- 9.2. Indien voor de uitvoering van bepaalde werkzaamheden een termijn is overeengekomen of opgegeven, dan is die termijn slechts indicatief en nimmer te beschouwen als een fatale termijn.
- 9.3. Indien Structivita gegevens of instructies nodig heeft van de Opdrachtgever, die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst, vangt de uitvoeringstermijn aan nadat de Opdrachtgever deze aan Structivita heeft verstrekt.

- 9.4. Ongunstige weersomstandigheden die de uitvoering van de werkzaamheden redelijkerwijs belemmeren, geven Structivita recht op een verlenging van de uitvoeringstermijn zonder aansprakelijkheid.
- 9.5. Bij overschrijding van een uitvoeringstermijn dient de Opdrachtgever Structivita schriftelijk in gebreke te stellen, waarbij Structivita alsnog een redelijke termijn wordt geboden om uitvoering te geven aan de Overeenkomst.
- 9.6. Een ingebrekestelling is niet nodig wanneer de uitvoering blijvend onmogelijk is geworden of anderszins is gebleken dat Structivita zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet zal nakomen. Gaat Structivita binnen deze termijn niet over tot uitvoering, dan heeft de Opdrachtgever het recht de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden en/of schadevergoeding te verlangen.

Artikel 10 Oplevering en opleverrapport

- 10.1. Bij afronding van de werkzaamheden vindt er een gezamenlijke oplevering plaats tussen de Opdrachtgever en Structivita. Tijdens deze oplevering worden de uitgevoerde werkzaamheden zorgvuldig gecontroleerd.
- 10.2. De Opdrachtgever is verplicht om tijdens de oplevering zorgvuldig de uitgevoerde werkzaamheden te inspecteren en eventuele gebreken of opmerkingen direct aan Structivita door te geven.
- 10.3. Alle bevindingen worden vastgelegd op een opleveringsrapport. Deze opleveringsrapport dient als een schriftelijke bevestiging van de staat en kwaliteit van de werkzaamheden en het opgeleverde op het moment van oplevering.
- 10.4. Indien de Opdrachtgever akkoord gaat met het opleveringsrapport, dient de Opdrachtgever het rapport te ondertekenen. Door ondertekening bevestigt de Opdrachtgever dat de werkzaamheden naar tevredenheid zijn uitgevoerd en het geleverde werk in goede staat verkeren.
- 10.5. Eventuele resterende gebreken die tijdens de oplevering zijn vastgesteld en genoteerd op het opleveringsrapport, worden door Structivita zo spoedig mogelijk hersteld. Deze gebreken maken geen onderdeel uit van de goedkeuring en oplevering.
- 10.6. Het werk wordt in ieder geval als opgeleverd beschouwd indien:
 - a) wanneer vijf (5) dagen zijn verstreken nadat de Opdrachtgever de mededeling van Structivita heeft ontvangen dat het werk voltooid was en de Opdrachtgever na heeft gelaten hier een bevestiging op te geven;
 - b) wanneer de Opdrachtgever het werk in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, het gedeelte van het werk dan in gebruik wordt genomen als voltooid wordt beschouwd.

Artikel 11 Financiering en Hypotheek

- 11.1. Indien in de overeenkomst geen financieringsvoorbehoud komt, dan komt het risico voor het niet verkrijgen van de benodigde financiering en/of hypotheek voor rekening van de Opdrachtgever.
- 11.2. Indien de Overeenkomst is gesloten onder voorbehoud van financiering en/of hypotheek kan de Opdrachtgever zich slecht op het niet verkrijgen van de financiering en/of hypotheek beroepen indien deze binnen 45 dagen na ondertekening van de overeenkomst aan Structivita tenminste twee gemotiveerde verklaringen schriftelijk overlegt van erkende kredietverstrekende instellingen waarin deze weigeren aan de Opdrachtgever een krediet ter hoogte van het orderbedrag tegen de in het algemeen voor dergelijke kredieten door deze instellingen gehanteerde voorwaarden verstrekken.

Artikel 12 Prijzen en tarieven

- 12.1. Ten aanzien van de Opdrachtgever in de hoedanigheid van Consument zijn de prijzen en/of de tarieven in euro's uitgedrukt, inclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, tenzij anders aangegeven.
- 12.2. Ten aanzien van de Opdrachtgever in de hoedanigheid van Bedrijf zijn de prijzen en/of tarieven in euro's uitgedrukt, exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, tenzij anders aangegeven.
- 12.3. Indien niet uitdrukkelijk een vergoeding en/of tarief is overeengekomen, zal het vergoeding worden vastgesteld aan de hand van de werkelijk bestede uren en de gebruikelijke uurtarieven van Structivita.
- 12.4. Structivita brengt voor meerwerk de door haar gehanteerde uurtarief in rekening. Alvorens Structivita over gaat tot meerwerk, zal de Opdrachtgever van tevoren op de hoogte worden gesteld.
- 12.5. Van alle bijkomende kosten zal Structivita tijdig voor het sluiten van de Overeenkomst aan de Opdrachtgever opgaaf doen of gegevens verstrekken op grond waarvan deze kosten door de Opdrachtgever kunnen worden berekend.

Artikel 13 Wijziging vergoeding, prijzen en tarieven

- 13.1. Indien Structivita bij het sluiten van de Overeenkomst een vaste vergoeding, prijs of tarief overeenkomt, dan is Structivita gerechtigd tot verhoging hiervan, ook wanneer de vergoeding, de prijs of het tarief oorspronkelijk niet onder voorbehoud is gegeven.
- 13.2. Indien Structivita het voornemen heeft het vergoeding, de prijs of het tarief te wijzigen, stelt zij de Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte.

- 13.3. Verhoging van de prijs, vergoeding of tarief mag alleen plaatsvinden op basis van stijgingen van materiaalkosten, arbeidskosten, transportkosten, belastingen of andere objectief vaststelbare kostprijsfactoren.
- 13.4. Indien de verhoging van de vergoeding, de prijs of het tarief plaatsvindt binnen drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst, kan de Opdrachtgever de Overeenkomst door een schriftelijke verklaring ontbinden, tenzij:
- a) de verhoging voortvloeit uit een bevoegdheid of een op Structivita rustende verplichting ingevolge de wet;
 - b) Structivita alsnog bereid is om de Overeenkomst op basis van het oorspronkelijk overeengekomen uit te voeren;
 - c) bedongen is dat de uitvoering langer dan drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst zal worden verricht.
- 13.5. De Opdrachtgever heeft recht op ontbinding van de Overeenkomst als meer dan drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst de vergoeding, de prijs of het tarief wordt verhoogd, tenzij bij de Overeenkomst bedongen is dat de uitvoering langer dan drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst zal worden verricht.
- 13.6. Structivita zal de Opdrachtgever in geval van het voornemen tot verhoging van de vergoeding, de prijs of het tarief in kennis stellen. Structivita zal daarbij de omvang van en de datum waarop de verhoging in zal gaan vermelden.

Artikel 14 Betaling

- 14.1. Betaling kan zowel voor- als achteraf geschieden. In de offerte is zullen de betalingstermijnen worden vermeld.
- 14.2. Indien er geen betalingstermijnen in de offerte is vermeld, dient de betaling achteraf te geschieden binnen 14 dagen na de factuurdatum, op een door Structivita aan te geven wijze en in de valuta waarin is gefactureerd, tenzij anders overeengekomen.
- 14.3. Indien betaling achteraf geschiedt dient betaling te geschieden binnen veertien dagen na de factuurdatum, op een door Structivita aan te geven wijze en in de valuta waarin is gefactureerd, tenzij anders overeengekomen.
- 14.4. De Opdrachtgever is niet bevoegd op het verschuldigde enig bedrag wegens een door hem gestelde tegenvordering in mindering te brengen.
- 14.5. Structivita heeft het recht om een aanbetaling of tussentijdse zekerheid te eisen voordat de werkzaamheden worden gestart of voortgezet. Daarnaast is Structivita gerechtigd de in de voorliggende periode verrichte werkzaamheden aan de Opdrachtgever te factureren.
- 14.6. Structivita en de Opdrachtgever kunnen overeenkomen dat betaling in termijnen geschiedt in evenredigheid met de voortgang van het werk. Indien betaling in termijnen is

overeengekomen, moet de Opdrachtgever betalen volgens de termijnen en de percentages zoals deze in de Overeenkomst zijn vastgesteld.

- 14.7. Bezwaren tegen de hoogte van de factuur schorten de betalingsverplichting niet op.
- 14.8. Na het verstrijken van veertien dagen na de factuurdatum is de Opdrachtgever, zonder ingebrekestelling, van rechtswege in verzuim. De Opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is.
- 14.9. In geval van faillissement, surseance van betaling of curatele zijn de vorderingen van Structivita en de verplichtingen van de Opdrachtgever jegens Structivita onmiddellijk opeisbaar.

Artikel 15 Incassokosten

- 15.1. Indien de Opdrachtgever in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de Opdrachtgever.
- 15.2. Ten aanzien van de buitengerechtelijke (incasso)kosten heeft Structivita, voor zover de Opdrachtgever handelt in de hoedanigheid als Bedrijf, in afwijking van artikel 6:96 lid 5 van het Burgerlijk Wetboek en het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten, recht op een vergoeding van 15% van de totaal openstaande hoofdsom met een minimum van € 90 voor iedere factuur die geheel of gedeeltelijk niet voldaan is.
- 15.3. Ten aanzien van de buitengerechtelijke (incasso)kosten heeft Structivita, voor zover de Opdrachtgever handelt in de hoedanigheid van Consument, recht op de wettelijke maximale toegestane vergoeding zoals bepaalt in het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke (incasso)kosten.
- 15.4. Voor zover de Opdrachtgever handelt in de hoedanigheid van Consument heeft Structivita pas recht op een vergoeding van de buitengerechtelijke (incasso)kosten, nadat Structivita de Opdrachtgever na het intreden van het verzuim een aanmaning heeft gestuurd om de openstaande factuur of facturen binnen 14 dagen te voldoen.
- 15.5. De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van de Opdrachtgever.

Artikel 16 Eigendomsvoorbehoud

- 16.1. Alle door Structivita in het kader van de Overeenkomst geleverde zaken blijven eigendom van Structivita totdat de Opdrachtgever hetgeen hij op grond van de Overeenkomst is verschuldigd deugdelijk is nagekomen en volledig heeft voldaan.

16.2. Bij het verschuldigde is tevens inbegrepen: de vergoeding van alle kosten en rente, ook van eerdere en latere leveringen en verrichte diensten, alsmede schadevorderingen wegens tekortschieten in de nakoming.

16.3. Zolang het eigendom van het geleverde niet over is gegaan op de Opdrachtgever, mag deze hetgeen onder het eigendomsvoorbehoud valt niet doorverkopen, verpanden of op enige andere wijze bezwaren, behoudens binnen de normale uitoefening van zijn/haar bedrijf.

Artikel 17 Opschorting

17.1. Indien de Opdrachtgever een verplichting uit de Overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt, heeft Structivita het recht de nakoming van de daartegenover staande verplichting op te schorten. Bij gedeeltelijke of niet-behoorlijke nakoming is opschorting slechts toegestaan, voor zover de tekortkoming dat rechtvaardigt.

17.2. Voorts is Structivita bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten indien:

- a) na het sluiten van de Overeenkomst Structivita omstandigheden ter kennis zijn gekomen die goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen;
- b) de Opdrachtgever bij het sluiten van de Overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is;
- c) zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk is of dat ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van Structivita kan worden gevergd.

17.3. Structivita behoudt het recht om schadevergoeding te vorderen.

Artikel 18 Ontbinding

18.1. Indien de Opdrachtgever een verplichting uit de Overeenkomst niet, niet volledig, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, is Structivita bevoegd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, tenzij de tekortkoming gezien haar geringe betekenis de ontbinding niet rechtvaardigt.

18.2. Voorts is Structivita bevoegd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien:

- a) na het sluiten van de Overeenkomst Structivita omstandigheden ter kennis zijn gekomen die goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen;
- b) de Opdrachtgever bij het sluiten van de Overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is;
- c) door de vertraging aan de zijde van de Opdrachtgever niet langer van Structivita kan worden gevergd dat hij de Overeenkomst tegen de oorspronkelijk overeengekomen condities zal nakomen;

- d) zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van Structivita kan worden gevergd;
 - e) de Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, een verzoek tot surseance van betaling indient, om toepassing van de schuldsanering natuurlijke personen verzoekt, geconfronteerd wordt met een beslag op het geheel of een gedeelte van zijn eigendom;
 - f) de Opdrachtgever onder curatele wordt gesteld;
 - g) de Opdrachtgever komt te overlijden.
- 18.3. Ontbinding geschiedt door middel van schriftelijke kennisgeving zonder rechterlijke tussenkomst.
- 18.4. Indien de Overeenkomst wordt ontbonden, zijn de vorderingen van Structivita op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
- 18.5. Indien Structivita de overeenkomst op grond van de voorgaande gronden ontbindt, is Structivita niet aansprakelijk voor enigerlei kosten of schadevergoeding.
- 18.6. Indien de ontbinding is toe te rekenen aan de Opdrachtgever, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de door Structivita geleden schade.

Artikel 19 Overmacht

- 19.1. Een tekortkoming kan niet aan Structivita of de Opdrachtgever worden toegerekend, daar de tekortkoming niet te wijten is aan zijn schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt. In dit geval zijn de partijen ook niet gehouden tot het nakomen van de verplichtingen die uit de Overeenkomst voortvloeien.
- 19.2. Onder overmacht wordt in deze Algemene Voorwaarden verstaan naast wat op dat gebied in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop Structivita geen invloed kan uitoefenen en waardoor Structivita niet in staat is de verplichtingen na te komen.
- 19.3. Als overmacht opleverende omstandigheden worden o.a. beschouwd: werkstaking, uitsluiting, brand, waterschade, natuurrampen of andere van buiten komende onheilen, mobilisatie, oorlog, verkeersbelemmeringen, vertragingen van leveranciers, blokkades, in- of uitvoerbelemmeringen of andere overheidsmaatregelen, stagnatie of vertraging in de aanvoer van grondstoffen, producten of onderdelen, gebrek aan arbeidskrachten, alsmede elke omstandigheden, waardoor de normale gang in het bedrijf wordt belemmerd ten gevolge waarvan de nakoming van de Overeenkomst door Structivita in redelijkheid niet van de Opdrachtgever mag worden verlangd.
- 19.4. Structivita heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de Overeenkomst verhindert, intreedt nadat Structivita zijn verbintenis had moeten nakomen.

- 19.5. In geval van overmacht zijn de partijen niet verplicht de Overeenkomst voort te zetten, noch gehouden tot enigerlei schadevergoeding.
- 19.6. Zowel Structivita als de Opdrachtgever kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk opschorten. Indien deze periode langer duurt dan 2 maanden zijn beide partijen gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang, door middel van schriftelijke kennisgeving, zonder rechterlijke tussenkomst, te ontbinden zonder dat de partijen aanspraak kunnen maken op enige schadevergoeding.
- 19.7. Indien de situatie van overmacht van tijdelijke aard is, behoudt Structivita zich het recht voor om de overeengekomen prestatie op te schorten voor de duur van de overmachtssituatie. In geval van blijvende overmacht zijn beide partijen gerechtigd de Overeenkomst buitengerechtelijk te ontbinden.
- 19.8. Indien Structivita ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de Overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is Structivita gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke Overeenkomst.

Artikel 20 Garanties

- 20.1. Structivita garandeert dat de door haar verrichte werkzaamheden beantwoorden aan de overeenkomst en worden uitgevoerd met goed vakmanschap en met gebruikmaking van deugdelijk materiaal. De in deze Algemene Voorwaarden aangegeven garantie geldt voor gebruik binnen Nederland.
- 20.2. Op uitgevoerde werkzaamheden en installatiewerk geldt een garantie van twaalf (12) maanden, ingaande vanaf de oplevering. Voor geleverde materialen, sanitair, keukenapparatuur, ramen, elektrische componenten en overige producten geldt uitsluitend de garantie van de fabrikant of leverancier.
- 20.3. Indien de verrichte Dienst niet voldoet aan de garantie, zal Structivita, na melding hiervan, binnen een redelijke termijn overgaan tot kosteloze vervanging of herstel. De garantie omvat uitsluitend reparatie of vervanging van het defecte onderdeel en is niet bedoeld ter vergoeding van gevolgschade.
- 20.4. Wanneer de garantietermijn is verstreken, zijn alle kosten voor herstel of vervanging, waaronder administratie-, verzend- en voorrijkosten, voor rekening van de Opdrachtgever.

20.5. Iedere vorm van garantie komt te vervallen indien een gebrek is ontstaan als gevolg van:

- a) ondeskundig of onjuist gebruik;
- b) gebrek aan zorgvuldigheid;
- c) onvoldoende onderhoud of de Opdrachtgever onderhoudt de goederen niet volgens de normale onderhoudsinstructies;
- d) wijzigingen of werkzaamheden uitgevoerd door derden;
- e) veranderingen die door de Opdrachtgever of derden aan het geleverde zijn aangebracht;
- f) bestaande verborgen gebreken in oude installaties;
- g) schade door vocht, verzakking, slijtage, weersomstandigheden of andere externe oorzaken;
- h) alle overige omstandigheden waarop Structivita geen invloed kan uitoefenen.

Artikel 21 Onderzoek en reclame

- 21.1. De Opdrachtgever is gehouden de werkzaamheden op het moment van de uitvoering, maar in ieder geval binnen veertien (14) dagen na uitvoering, te onderzoeken. Daarbij behoort de Opdrachtgever te onderzoeken of de kwaliteit en kwantiteit van de verrichte werkzaamheden overeenstemmen met hetgeen is overeengekomen, althans voldoen aan de eisen die daaraan in het normale handelsverkeer gelden.
- 21.2. Zichtbare gebreken en tekorten behoren binnen veertien (14) dagen na uitvoering van de werkzaamheden schriftelijk aan Structivita gemeld te worden.
- 21.3. Niet-zichtbare gebreken en tekorten behoren binnen veertien (14) dagen na ontdekking ervan aan Structivita gemeld te worden.
- 21.4. Het recht op (gedeeltelijke) teruggave van de prijs, herstel of vervanging of schadevergoeding komt te vervallen indien gebreken niet binnen de gestelde termijn worden gemeld, tenzij uit de aard van de Dienst of uit omstandigheden van het geval een ruimere termijn voortvloeit.
- 21.5. De betalingsverplichting wordt niet opgeschort indien de Opdrachtgever Structivita binnen de gestelde termijn op de hoogte stelt van het gebrek.

Artikel 22 Aansprakelijkheid

22.1. Structivita is slechts aansprakelijk voor directe schade die het directe gevolg is van een toerekenbare tekortkoming van de uitvoering van de Overeenkomst. Onder directe schade moet uitsluitend worden verstaan:

- a) materiële schade aan de eigendommen van de Opdrachtgever;
- b) redelijke kosten, die Opdrachtgever heeft gemaakt ter vaststelling van de aansprakelijkheid en (de omvang van de directe) schade;
- c) redelijke kosten, die Opdrachtgever redelijkerwijs heeft gemaakt, en redelijkerwijs kon en mocht maken, ter voorkoming of beperking van de schade, voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot een beperking van de directe schade;
- d) redelijke kosten, die Opdrachtgever redelijkerwijs heeft gemaakt ter verkrijging van voldoening buiten rechte, zoals bedoeld in artikel 6:96 lid 1, sub c BW.

22.2. Structivita is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder in ieder geval begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, bedrijfsstagnatie of immateriële schade van de Opdrachtgever. In het geval van consumentenkoop strekt deze beperking niet verder dan die is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.

22.3. Structivita is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, doordat Structivita is uitgegaan van door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor Structivita kenbaar behoorde te zijn.

22.4. Schade welk gevolg is van reeds bestaande bouwkundige gebreken of andere al dan niet verborgen oorzaken welke voor de werkzaamheden reeds aanwezig waren, is Structivita niet aansprakelijk voor.

22.5. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Structivita of zijn leidinggevende ondergeschikten.

22.6. Indien Structivita aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van Structivita beperkt tot maximaal de waarde van de offerte of Overeenkomst of tot het bedrag waarop de door Structivita aangesloten verzekering aanspraak geeft, vermeerderd met het eigen risico dat Structivita overeenkomstig de verzekering draagt.

22.7. De Opdrachtgever dient de schade waarvoor Structivita aansprakelijk kan worden gehouden, zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen tien (10) dagen na het ontstaan van de schade aan Structivita te melden, een en ander op straffe van verval van enig vergoedingsrecht van deze schade.

22.8. Iedere aansprakelijkheidsvordering jegens Structivita vervalt binnen één jaar nadat de Opdrachtgever bekend is geraakt met het schadebrengende feit of hiermee redelijkerwijs bekend had kunnen zijn.

Artikel 23 Vrijwaring

- 23.1. De Opdrachtgever vrijwaart Structivita voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en welke aan de Opdrachtgever toerekenbaar is.
- 23.2. Indien Structivita door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden Structivita zowel buiten als in rechte bij te staan. Alle kosten en schade aan de zijde van Structivita en derden komen verder voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

Artikel 24 Verjaringstermijn

- 24.1. Voor alle vorderingen jegens Structivita en de door Structivita (eventueel) ingeschakelde derden geldt, in afwijking van de wettelijke verjaringstermijnen, een verjaringstermijn van één jaar, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft.
- 24.2. Het voorgaande is niet van toepassing op vorderingen die gegrond zijn op het niet beantwoorden van de afgeleverde zaak aan de Overeenkomst. In dit geval verjaren de vorderingen door verloop van twee jaar nadat de Opdrachtgever Structivita ingelicht heeft over het gebrek van de afgeleverde zaak.

Artikel 25 Intellectuele eigendom

- 25.1. Structivita behoudt zich de rechten en bevoegdheden voor die hem toekomen op grond van de Auteurswet en andere intellectuele wet- en regelgeving.
- 25.2. Structivita behoudt het recht de eventueel door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijk informatie ter kennis van derden wordt gebracht.
- 25.3. De Opdrachtgever geeft door het aanvaarden van de algemene voorwaarden toestemming aan Structivita om haar/zijn werken te gebruiken voor haar portfolio en op de website.
- 25.4. Indien de Opdrachtgever bezwaar heeft tegen openbaarmaking van de werken dient de dit schriftelijk aan Structivita aan te geven.

Artikel 26 Wijziging algemene voorwaarden

- 26.1. Structivita heeft het recht om deze algemene voorwaarden eenzijdig te wijzigen.
- 26.2. Wijzigingen zullen ook gelden ten aanzien van reeds afgesloten overeenkomsten. De wijzigingen hebben geen betrekking op reeds uitgevoerde werkzaamheden of reeds opeisbare verplichtingen.
- 26.3. Structivita zal de Opdrachtgever per e-mail op de hoogte stellen van de wijzigingen.

26.4. De wijzigingen aan de algemene voorwaarden zullen na dertig dagen nadat de Opdrachtgever op de hoogte is gesteld van de wijzigingen van kracht zijn.

26.5. Indien de Opdrachtgever niet akkoord gaat met de aangekondigde wijzigingen, heeft de Opdrachtgever het recht om de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 27 Toepasselijk recht en geschillen

27.1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Structivita partij is, is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing. Dit geldt ook indien een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland wordt uitgevoerd of indien de Opdrachtgever zijn woonplaats in het buitenland heeft.

27.2. Geschillen tussen Structivita en de Opdrachtgever zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Overijssel, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft.